

ARCHITECTUURPRIJS 2011 – VER (NIEUW) BOUW WONINGEN NIEUWPOORTSTEENWEG 83

Bouwheer Turlouse Janique - Nieuwpoortsteenweg 83 - 8670 Koksijde
Architect: Architectenburo Filieux Janis bvba – Bosduiflaan 8 – 8660 De Panne

De totstandkoming van het project

De bestaande bungalow voldeed niet meer aan de hedendaagse eisen van wooncomfort. De keuken bevond zich in een aparte ruimte en de leefruimte was zeer beperkt in afmetingen.

Veel ruimte om bij te bouwen op het perceel is er niet en de woning voorzien van een verdiep was budgettair geen optie; bovendien appreciëren de bewoners het gelijkvloers wonen. Vandaar dat er werd gekozen om de leefruimte te vergroten ten koste van de garage.

Deze laatste werd gereduceerd tot een berging en de leefruimte wordt op die manier 29m² groter. In de bestaande leefruimte en keuken werden enkele muren verwijderd om een grote open leefruimte met keuken te bekomen.

De integratie in de omgeving

De woning opent zich meer dan voordien naar de omgeving .

De woning is Zuidwest gericht, dat dit ook de straatzijde is vormt voor de bewoners geen probleem. De bewoners kunnen genieten van de zon; een mooi aangelegde vijver en een wijds uitzicht. Passanten kunnen mee genieten.

Motivering waarom het project in aanmerking komt voor het winnen van de architectuurprijs

Met een beperkt budget en minimale ingrepen werd er in de woning nieuw leven geblazen. De positie van keuken en zithoek werden onderling gewisseld waardoor de oriëntatie van de functies logischer wordt en de woning organisatorisch beter werkt.

Dankzij het afwerken van de gevel met isolatie en crepi is de woning geïsoleerd maar heeft ze bovendien een nieuwe, frisse indruk wat een kwalitatieve leefomgeving ten goede komt. De voorheen onopvallende bungalow is nu een woning met klasse!





